

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Działając na podstawie art.38, art.40 ust.1 pkt.1, art.41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz.65 ) § 3ust.1, § 4, § 6 ust.1,4 § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014 r. poz.1490/ i Uchwały Nr XIX/140/2019 Rady Gminy Jasło z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości we wsi **Osobnica** stanowiącej własność Gminy Jasło.

### **Wójt Gminy Jasło**

#### **o g ł a s z a I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**

nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Jasło oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr ewid.**1594/2** pow. **0,0730** ha, położonej we wsi **Osobnica** stanowiącej Ps. III – 0,0730 ha. Lokalizacja działki – strefa centralna miejscowości. Dojazd do działki drogą asfaltową. Działka o niekorzystnej konfiguracji granic – ok. 30% nieruchomości wykluczona z możliwości zabudowy. W Sądzie Rejonowym w Jasle dla tej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **numer KS1J 00007520/2**

#### **Nieruchomość wolna jest od długów, obciążeń i zobowiązań.**

Planu nie ma. Zgodnie ze studium działka leży w obszarze oznaczonym symbolem MN jako obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej z dopuszczeniem usług towarzyszących.

**Cena wywoławcza nieruchomości 11 450,00 zł / nie zawiera podatku VAT /**

**Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 31 lipca 2020 r. o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Jasle ul. Słowackiego 4, pokój 110.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w gotówce w kwocie **1 300, 00 zł.**

Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu lub na konto Urzędu Gminy w Jasle w ING Bank Śląski Oddział Jasło, nr konta 59 1050 1458 1000 0022 7740 8312 w takim terminie by wpłynęło na konto lub zostało wpłacone do kasy Urzędu najpóźniej w dniu **27 lipca 2020 r.** Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Urzędu Gminy.

Wadium, o którym mowa wyżej należy wnieść w formie pieniężnej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że minimalne postąpienie w przetargu wynosi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych złotych w górę.

Termin zagospodarowania nieruchomości jest I rok od daty nabycia nieruchomości.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie w kancelarii notarialnej Wójt Gminy w Jasle może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Nabywcy nieruchomości wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie ono zwrócone. Wszelkie opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, a informacja o odwołaniu przetargu i przyczynach odwołania zostanie niezwłocznie podana do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Jasło, pok.209 w godzinach 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>, tel. ( 013) 4436646

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu, w danej miejscowości, na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej w dniach od 24 czerwca 2020 r. do dnia 31 lipca 2020 r.

**WÓJT**  
*Wojciech Riekoś*